

- MAÎTRE DE L'OUVRAGE -

MAIRIE DE FALAISE
Place Guillaume le Conquérant
14700 FALAISE

Réhabilitation et extension espaces accueil et sanitaires
« Camping du Château »
Rue du Val d'Ante
14700 FALAISE

CADRE DE DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

LOT N°06 :

PLOMBERIE – CHAUFFAGE - VENTILATION

BERNARD THOUIN BOSSUYT

Architecte D.P.L.G

1604 Boulevard du Bois
14200 HEROUVILLE ST CLAIR
☎ : 02.31.94.62.95 📠 : 02.31.94.04.02
@ : archi@bernard-thouin.fr

ECIB

Economiste

8 Allée Marquis Le Héricy
14740 SAINT MANVIEU NORREY
☎ : 02.31.80.64.65 📠 : 02.31.80.64.54
@ : secretariat@ecib-economistes.fr

BET LENESLEY

B.E.T. Thermique
et Electricité

ZAC du Bois Ardent
50000 SAINT LO
☎ : 02.33.55.62.62 📠 : 02.33.55.50.70
@ : accueil@bet-lenlesley.fr

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		Construction et extension espaces accueil et sanitaires "Camping du Château" 14700 FALAISE LOT N°6 CHAUFFAGE - PLOMBERIE - VENTILATION		
		1. GENERALITES		
		1.9 INSTALLATION DE CHANTIER		
	ens	Installation de chantier dito CCTP		
		Sous total Installation de chantier € H.T.		
		TOTAL GENERALITES € H.T.		
		2. DESCRIPTION DES TRAVAUX A REALISER		
		2.1 DEPOSE ET NEUTRALISATION		
	ens	Dépose et neutralisation dito CCTP		
		SOUS TOTAL DEPOSE ET NEUTRALISATION € H.T.		
		2.2 PLOMBERIE - SANITAIRES		
		<u>2.2.2 Origine de l'installation EF</u>		
	u	Réducteur de pression		
	u	Filtre avec robinet de rinçage		
	u	Vanne de purge		
	u	Collecteur 4 départs		
		<u>Sous-total Origine de l'installation EF</u>		
		<u>2.2.3 Traitement d'eau</u>		
	u	Adoucisseur automatique complet dito CCTP		
	ens	Compteur émetteur		
	u	Filtre Permocristal		
	u	Vanne de mitigeage		
	u	Vanne de bypasses		
	u	Clapets de non retours		
	u	Prises échantillons		
	u	Flexible et raccords unions		
	ens	Raccordement du trop-plein au réseau EU en tube PVC		
	ens	Mise en service		
	ens	Formation du personnel		
		<u>Sous-total Traitement d'eau</u>		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>2.2.4 Distribution EF et ECS</u>		
		<u>Canalisation EF</u>		
		Tube cuivre écroui		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
		Vannes d'isolement		
u		DN		
u		DN		
u		DN		
		<u>ECS</u>		
		Tube cuivre écroui		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
		Vannes d'isolement		
u		DN		
u		DN		
u		DN		
ml		Calorifuge par gaine Armaflex d'épaisseur 13 mm dito CCTP		
ml		Calorifuge par gaine Armaflex d'épaisseur 19 mm dito CCTP		
ens		Protection anti-bélier		
ens		Nourrice		
ens		Robinet de réglage		
		<u>Sous-total Distribution EF et ECS</u>		
		<u>2.2.5 Evacuation</u>		
		Tube PVC M1		
ml		Ø		
ml		Ø		
ml		Ø		
ens		Ventilation primaire		
ens		Accessoires et raccordements		
		<u>Sous-total Evacuation</u>		
		<u>2.2.6 Production d'eau chaude sanitaire</u>		
		Voir chapitre 2.5 production d'eau chaude sanitaire		
		<u>Sous-total Production d'eau chaude sanitaire</u>		
		<u>2.2.7 Appareils sanitaires</u>		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	Ensemble WC handicapé <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Ensemble WC normal <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Ensemble WC enfants <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Urinoir <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Douche <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Siège douche handicapé <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Support accessoires handicapés <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Lavabo <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Lavabo PMR <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Evier <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Lave-mains <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Poste eau <i>Marque :</i> <i>Type :</i>		
	ens	Robinet de puisage inviolable		
	ens	Robinet de puisage		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	ens	<u>Accessoires appareils sanitaires</u> Patère		
		<u>Sous-total Appareils sanitaires</u>		
		TOTAL PLOMBERIE SANITAIRES HT		
		2.3 VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE		
		<u>2.3.3 Bouches</u>		
	ens	Fourniture et pose de bouches d'extraction dito CCTP <i>Marque</i> <i>Référence</i>		
		<u>Sous-total Bouches</u>		
		<u>2.3.4 Réseau aéraulique</u>		
	ml	Gaine acier galvanisé M0 Ø		
	ml	Ø		
	ml	Ø		
	m²	Isolation des gaines en rouleau de laine de roche 50 mm, revêtues d'une feuille de kraft aluminium		
	u	Trappe de visite		
	u	Registre de réglage		
	u	Piège à son		
	ens	Supportage		
	ens	Accessoires		
		<u>Sous-total Réseau aéraulique</u>		
		<u>2.3.5 Caisson d'extraction</u>		
	ens	Caisson d'extraction dito CCTP <i>Marque</i> <i>Référence</i>		
	ens	Manchette et raccordement isophonique		
	ens	Gaine de refoulement de l'air vicié		
	ens	Supportages antivibratiles		
	ens	Alimentation et raccordement sur l'attente de l'électricien		
		<u>Rejet d'air vicié :</u>		
	ens	Sortie de toiture		
		<u>Air neuf :</u>		
	ens	Grille d'entrée d'air		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
	u	<u>Principe de fonctionnement</u> Horloge hebdomadaire		
		<u>Sous-total Caisson d'extraction</u>		
		TOTAL VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE HT		
		2.4 CHAUFFAGE		
		<u>2.4.1 Base de calcul</u>		
ens		Calcul de déperdition conforme à la norme NF EN 12831 dito CCTP		
		<u>Sous-total Base de calcul</u>		
		<u>2.4.2 Alimentation gaz chaufferie</u>		
		<u>Distribution de la source d'énergie</u>		
ens		Raccordement du tube PE gaz		
ens		Conversion PE/acier		
ens		Vanne de coupure extérieure		
ens		Raccordement du tube gaz		
ens		Protection mécanique		
ens		Réserve au 1/1000eme de 9L		
ens		Filtre gaz		
ens		Détendeur		
ens		Raccordement des chaudières		
ens		Peinture et étiquettes réglementaires		
ens		Essais		
		<u>Sous-total Alimentation gaz chaufferie</u>		
		<u>2.4.2 Production de chaleur</u>		
ens		Fourniture et pose d'une chaudière gaz murale à condensation dito CCTP <i>Marque et référence :</i>		
		<u>Evacuation de fumées :</u>		
ens		Fourniture et pose d'un kit ventouse verticale		
ens		Fourniture du terminal de toiture et étanchéité		
		<u>Vidange de l'installation</u>		
ml		Tube acier Ø		
ens		Vanne de vidange et vanne de purge		
u		Purgeur automatique		
ens		Mise en service		
		<u>Sous-total Production de chaleur</u>		
		<u>2.4.3 Ventilation haute et basse</u>		
ens		Fourniture et pose de grilles de ventilation dito CCTP		
		<u>Sous-total Ventilation haute et basse</u>		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>2.4.5 Compteurs de calories</u>		
	ens	Fourniture et pose d'un compteur de calories dito CCTP		
		<i>Marque et référence :</i>		
	ens	Raccordement		
		<u>Sous-total Compteurs de calories</u>		
		<u>2.4.6 Alimentation eau froide</u>		
	u	Vanne amont		
	u	Filtre avec robinet de rinçage		
	u	Disconnecteur		
	u	Vanne aval		
	u	Robinet de puisage		
	ml	Tube cuivre Ø		
	ens	Calorifuge dito CCTP		
		<u>Sous-total Alimentation eau froide</u>		
		<u>2.4.7 Circuit primaire</u>		
		<u>Panoplie hydraulique :</u>		
		<i>Fourniture et pose :</i>		
	u	Soupape de sécurité		
	u	Vannes d'isolement		
	u	Thermomètres		
	u	Vanne de vidange		
	u	Contrôleur de débit		
	ens	Raccordement électrique		
		<u>Sur le départ commun des chaudières</u>		
	u	Pressostat		
	u	Manomètre		
	u	Purgeur d'air automatique		
		<u>Circulateur</u>		
	ens	Pompe double électronique de circulation		
		<u>Expansion et traitement</u>		
		<u>Expansion :</u>		
	ens	Vase d'expansion dito CCTP		
		<u>Traitement :</u>		
	ens	Séparateur hélicoïdal		
		<u>Ensemble casse pression</u>		
	ens	Mise en place d'une bouteille de mélange verticale calorifugée dito CCTP		
		<u>Sous-total Circuit primaire</u>		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>2.4.8 Réseaux secondaires</u>		
		<u>Circuit à température variable :</u>		
	ens	Pompe de circulation		
	ens	Thermomètre		
	ens	Vanne 3 voies		
	ens	Vanne de réglage		
	ens	Vanne d'isolement		
	ens	Vanne de vidange		
		<u>Circuit à température constante :</u>		
	ens	Pompe de circulation		
	ens	Thermomètre		
	ens	Vanne de réglage		
	ens	Vanne d'isolement		
	ens	Vanne de vidange		
		<u>Echangeur à plaques ECS</u>		
	ens	Fourniture et pose d'un échangeur à plaques dito CCTP		
		Marque :		
		Référence :		
	ens	Vannes de barrage primaire		
	ens	Vannes de barrage secondaire		
	ens	Filtre		
	ens	Vanne d'équilibrage sur la sortie primaire		
	ens	Vanne d'équilibrage sur la sortie secondaire		
		<u>Sous-total Réseaux secondaires</u>		
		<u>2.4.9 Electricité</u>		
		<u>Armoire électrique</u>		
	ens	Armoire chaufferie dito CCTP		
	ens	Raccordement et alimentation sur coffret de coupure Force et Lumière		
		<u>Sous compteur</u>		
	ens	Sous compteur dito CCTP		
		<u>Régulation</u>		
	ens	Régulation départ chauffage par radiateurs dito CCTP		
		<i>Marque et référence :</i>		
	ens	Régulation départ production ECS dito CCTP		
		<i>Marque et référence :</i>		
	ens	2ème visite pour mise au point définitive		
	ens	Raccordements et accessoires		
	ens	Schéma de principe sérigraphié		
	ens	Protections anti-vibratiles		
	ens	Mise en service et formation chaudières et régulation		
		<u>Sous-total Electricité</u>		
		<u>2.4.10 Distribution d'eau chaude</u>		
	ens	Tube pré isolé		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		Marque référence : Ø et métré : Tube cuivre écroui ml Ø ml Ø ml Ø Vanne d'isolement u DN u DN Vanne d'équilibrage u DN u DN ml Calorifuge dito CCTP ml Epaisseur 30mm ml Epaisseur 40mm ens Nourrice ens Protection anti-vibratile et phonique ens Repérage des installations dito CCTP ens Robinet de réglage ens Mise en service		
		<u>Sous-total Distribution d'eau chaude</u>		
		<u>2.4.11 Radiateurs</u>		
	u	Radiateurs panneau acier <i>Marque</i> <i>Référence</i> Puissance		
	u	jusqu'à 500W		
	u	entre 500 et 1500W		
	u	plus de 1500W		
	u	Robinet finition nickelée <i>Marque</i> <i>Référence</i>		
	u	Purgeur		
	u	Té de réglage		
	ens	Accessoire de pose et fixation		
		<u>Sous-total Radiateur</u>		
		TOTAL CHAUFFAGE		
		2.5 PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE		
		<u>2.5.1 Généralités</u>		
	ens	Protection des ballons existants dito CCTP		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>Bouclage ECS</u>		
	u	Pompe de bouclage double		
		<i>Marque et référence :</i>		
	u	Vannes et manchons anti-vitriles		
	u	Kit de prise de pression différentielle		
	ens	Raccordements hydrauliques		
	ens	Raccordements électriques		
	u	Soupapes		
	u	Vannes d'isollements		
	u	Thermomètre de contrôle à plongeur		
	ens	Raccordement en tube cuivre		
	ml	Calorifuge des canalisations par coquilles de laine minérale revêtues PVC		
	u	Purgeur automatique avec vanne d'isolement sur une bouteille de purge		
	u	Vanne de purge manuelle		
	u	Vanne de vidange et raccordement au réseau EU		
	u	Vase d'expansion sanitaire		
	u	Clapet anti-retours		
	ens	Contrôleur de température d'eau compris régulateur, sonde à plongeur, vanne 3 voies, potentiomètre de consigne, vanne de barrage et clapet anti retour, compris accessoires et raccordements.		
		<i>Marque et référence :</i>		
		<u>Gestion centralisée de l'ECS</u>		
	u	Fourniture et pose PACK CONTROL, version intégrée dito CCTP		
		<i>Marque et référence :</i>		
	u	Débitmètre placé sur l'arrivée EF		
	u	Vanne 2 voies		
	u	Servomoteur		
	u	Tubulure de raccordement, compris raccordement au réseau d'évacuation		
	u	Sondes appliques et sondes à plongeur, compris raccordements		
	ens	Raccordement électrique		
	ens	Accessoires et raccordements		
		<u>Sous-total Production eau chaude sanitaire</u>		
		<u>2.5.2 Compteurs de calories</u>		
	ens	Fourniture et pose d'un compteur de calories dito CCTP		
		<i>Marque et référence :</i>		
	ens	Raccordement		
		<u>Sous-total Compteurs de calories</u>		
		<u>2.5.3 Alimentation eau froide</u>		
	u	Vanne amont		
	u	Filtre avec robinet de rinçage		
	u	Disconnecteur contrôlable		
	u	Vanne de vidange		
	u	Robinet aval		
	u	Robinet de puisage		
	ml	Tube cuivre Ø		
	ens	Calorifuge dito CCTP		

Q	U	DESIGNATION	Vente Unitaire	Vente Totale
		<u>Sous-total Alimentation eau froide</u>		
		<u>2.5.4 Electricité</u>		
		Protection, alimentation et le raccordement électrique de tous les équipements dito		
	ens	CCTP		
	ens	Câble U1000R02V		
	ml	Section :		
	ml	Section :		
		<u>Sous-total Electricité</u>		
		<u>2.5.5 Distribution d'eau chaude sanitaire</u>		
		Voir chapitre 2.1.4 Distribution d'eau chaude ECS/EF		
		<u>Sous-total Distribution d'eau chaude sanitaire</u>		
		TOTAL PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE		
		2.6 CERTIFICAT DE CONFORMITE		
	ens	Certificat de conformité		
		TOTAL CERTIFICAT DE CONFORMITE		
		TOTAL LOT N°6 HT		
		T.V.A 20%		
		TOTAL LOT N°6 TTC		
		<u>3. OPTIONS</u>		
		3.1 OPTION N°1 : SECHE CHEVEUX		
	ens	Plus-value pour la fourniture et pose de sèche-cheveux dito CCTP		
		<i>Marque</i>		
		<i>Référence</i>		
		TOTAL OPTION N°1 HT		
		TVA 20%		
		TOTAL OPTION N°1 TTC		