

# FALAISE

LE MAG'

HORS SÉRIE | PETIT JOURNAL DE CHANTIER # 1 | RUE DE LA PELLETERIE



## VERS UN ESPACE PLUS AGRÉABLE

Le projet d'aménagement du centre-ville entre dans sa phase opérationnelle. Jusqu'en juin 2018, la rue de la Pelleterie effectue sa mue.

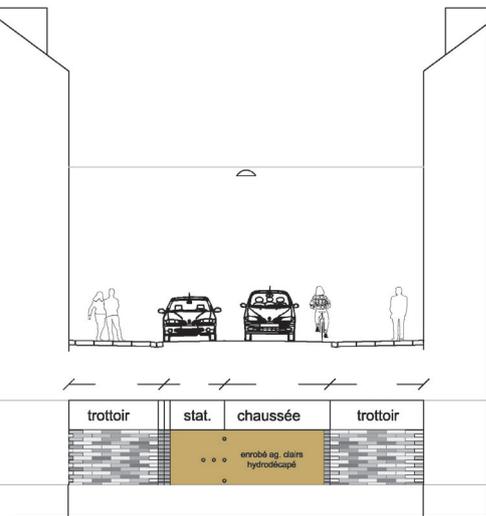
© Formac6



Ville de  
**FALAISE**

VÉHICULES  
La circulation  
et le stationnement

AGENDA  
Les étapes  
des chantiers



Plan du centre-ville révisité dans le cadre du projet de réaménagement urbain.

VERS UN NOUVEAU CENTRE-VILLE

# RENOUVEAU DE LA RUE DE LA PELLETERIE

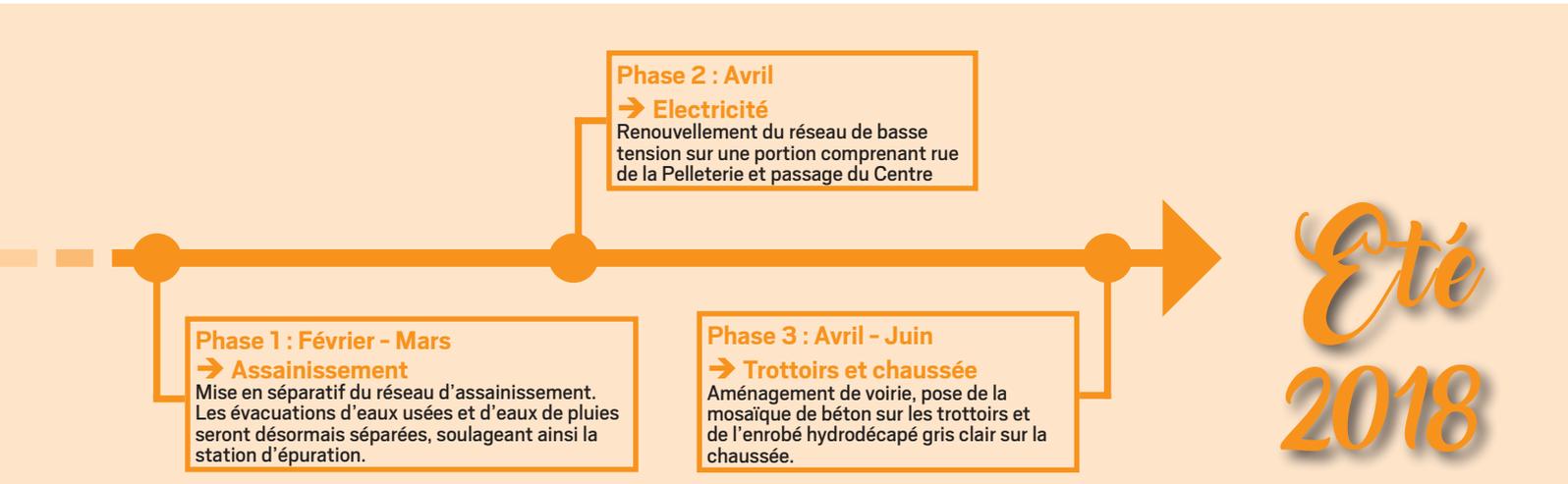
**Cadre de vie / Urbanisme.** La rue de la Pelleterie revêtra son nouveau visage en juin 2018 après quatre mois de travaux. Ses principales caractéristiques : trottoirs plus larges, circulation apaisée, nouveaux revêtements sur les trottoirs et la chaussée, éclairage rénové.

Tous les trente ans environ, le cœur de Falaise revêt un nouvel aspect. Dans les années 1950, ce fut la reconstruction. A la fin des années 1980, la rénovation de la place Belle-Croix. En 2018, la ville entame un nouveau chapitre. « Rendre le centre-ville plus attractif pour les habitants de Falaise et de son Pays, favoriser la circulation des piétons et des cyclistes, drainer les visiteurs à partir du secteur historique, favoriser le commerce, voilà nos objectifs »,

« Faire un centre-ville attractif sans tout bouleverser. »

expose Éric Macé, Maire. La première page du chapitre s'écrit rue de la Pelleterie, artère commerçante majeure.

L'un des principaux enjeux est de faciliter la cohabitation des voitures et des autres usagers. Les trottoirs seront élargis et leurs bordures ne dépasseront pas 2 centimètres afin de faciliter la circulation des personnes à mobilité réduite. Un seul côté de stationnement sera maintenu, à droite dans le sens de



Eté 2018



**3 questions à...**  
**... Pascal Pourny**  
 Adjoint délégué aux travaux, à l'urbanisme et à l'aménagement

**Pourquoi un tel projet ?**

Lors de la campagne pour les élections municipales, notre projet de mandature était axé sur la voirie. En travaillant sur le dossier, nous avons voulu aller plus loin et imaginer Falaise dans quinze ans. L'idée est de rendre le centre-ville plus attractif et de mieux le relier au centre historique.

**Comment a été élaboré le projet ?**

Nous avons élaboré cette étude urbaine avec un cabinet d'architectes et d'urbanistes de Nantes, Forma6. Ce n'est pas un projet élaboré sur un coin de table. Il y a eu beaucoup de concertation dans le cadre d'ateliers participatifs ouverts aux habitants et aux commerçants.

**Que visez-vous avec ce projet ?**

Notre objectif est de séduire tout le monde, d'être attractif pour les Falaisiens et les habitants du Pays de Falaise comme pour les touristes. Il s'agit véritablement de ramener le maximum de convivialité dans le centre-ville avec des rues commerçantes agréables à arpenter, une place Belle-Croix plus animée et un flux de visiteurs irriguant les commerces.



Le projet d'aménagement a été présenté aux Falaisiens lors d'une réunion publique en octobre dernier.

circulation. L'éclairage public sera modernisé. Pour la vitesse, limitation à 30 ou 20 km/h ? La question reste en discussion.

Sur le sol, place à la nouveauté : un enrobé gris clair pour la chaussée et une mosaïque de barrettes rectangulaires en béton coloré pour les trottoirs. « Nous adopterons ces revêtements par étapes dans l'ensemble des rues et places commerçantes », annonce Éric Macé.

**¿ Questions pratiques ?**

**Comment circuler pendant les travaux ?**

La circulation sera interdite rue de la Pelleterie de 9 heures à 18 heures, du lundi au vendredi, pendant la plupart des phases du chantier.



Elle sera rétablie chaque soir et chaque week-end. Pour se rendre dans le centre-ville, il est recommandé de suivre le fléchage temporaire.

**Réduire le stationnement, n'est-ce pas gênant pour la clientèle des commerces ?**

Une étude de 2017 montre qu'une proportion importante de voitures stationne pendant plus de deux heures dans cette rue ! La municipalité est bien décidée à faire respecter la zone bleue et la police municipale a reçu des consignes précises en ce sens. Ainsi la clientèle des commerces continuera de trouver des places de stationnement à proximité.

**Quels seront les chantiers suivants ?**

Le réaménagement de la place Belle-Croix commencera en juillet 2018 pour s'achever en décembre. Au cours de l'hiver 2018-2019, nous traiterons la rue Porte du Château qui relie l'esplanade des Bercagnes à la place Guillaume-le-Conquérant. Ce cycle de chantiers s'achèvera par la rue Trinité, courant 2019.



**Parkings conseillés**

Le stationnement sera perturbé en centre-ville durant la période des travaux, alors n'hésitez pas à utiliser les autres espaces de stationnement disponibles à proximité :

- place du Forum
- rue du Champ Saint Michel
- place Belle-Croix (temporaire)
- place des Bercagnes, sous le Château Guillaume-le-Conquérant
- place Guillaume-le-Conquérant
- parc de la Fresnaye, devant les grilles et à l'arrière du château. *Attention, des piétons, peuvent circuler dans cet espace.*

A l'exception du samedi, vous pouvez également stationner :

- place des Automates (arrière de la Sécurité Sociale)
- parking à l'arrière du Forum.



# AGENDA

## Les étapes clés des chantiers

### 2017

<b>PENDANT LA DURÉE DES TRAVAUX</b>	L'accès aux commerces et aux habitations est préservé, et le marché du samedi est transféré place des Automates.
<b>FÉVRIER MARS 2018</b>	Rue de la Pelleterie Séparation des eaux usées et des eaux pluviales.
<b>AVRIL 2018</b>	Rue de la Pelleterie Mise en conformité du réseau basse tension
<b>AVRIL MAI JUIN 2018</b>	Rue de la Pelleterie Aménagements urbains : trottoirs, chaussée, etc...
<b>JUILLET DÉCEMBRE 2018</b>	Réaménagement de la place Belle-Croix
<b>EN 2019</b>	Les deux autres chantiers seront alors lancés : la rue Porte du Château puis la rue Trinité

### 2020



## MÉMO

# 1,5

**MILLION D'EUROS**  
EST LE MONTANT DES  
TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT  
DU CENTRE-VILLE

# 840

**PLACES DE  
STATIONNEMENT DEMAIN**  
AUJOURD'HUI, IL Y EN A 730

# 2018

**MARQUE LE  
DÉBUT DES TRAVAUX  
QUI COMMENCENT PAR  
LA RUE DE LA PELLETERIE**

## NUMÉROS UTILES



### MAIRIE

Hôtel de Ville : 02 31 41 61 61  
(du lundi au vendredi 9h-12h  
et 13h30-17h)

Centre Communal d'Action Sociale :  
02 31 41 61 42 (du mardi au  
vendredi 9h-12h et 13h30-17h  
et le lundi 13h30-17h)

Services Techniques :  
02 31 90 16 50  
(du lundi au vendredi 8h30-12h  
et 14h-16h30)

### CONTACTER LES ÉLUS

Pour toutes vos questions, une seule  
adresse électronique : [elus@falaise.fr](mailto:elus@falaise.fr)

Pour les rencontrer, prenez rendez-vous  
auprès de leur secrétariat :

Éric MACÉ : 02 31 41 61 65  
Elisabeth JOSSEAUME : 02 31 41 61 42  
Thierry DUBOST : 02 31 41 61 69  
Maryvonne CHIVARD : 02 31 41 61 41  
Pascal POURNY : 02 31 90 16 50  
Brigitte RUL : 02 31 41 66 80  
Maurice RUAU : 02 31 41 61 65  
Valérie MARY-ROUQUETTE : 02 31 41 61 65  
Patrick BARTHE : 02 31 41 61 41  
Yvonnick TURBAN : 02 31 90 16 50  
Jean-Luc ANDRÉ : 02 31 41 61 48  
Autres conseillers : 02 31 41 61 65

Membres de l'opposition : 06 85 21 06 48