
MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

VILLE DE FALAISE

-

Place Guillaume le Conquérant

BP58

14700 FALAISE

Tél: 02 31 41 61 61

<p>ZAC EcoQuartier des GRIFFONS MARCHE D'ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE POUR LA CREATION / REALISATION ET L'AMENAGEMENT DE LA ZAC</p>

Consultation par procédure adaptée Articles 28 du code des marchés publics

ACTE D'ENGAGEMENT

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES :

Le 27 novembre 2015 à 16h00

Objet du marché

Ville de Falaise

Réalisation d'un EcoQuartier – assistance à maîtrise d'ouvrage

Pouvoir adjudicateur

Ville de Falaise

Adresse : Place Guillaume le Conquérant BP 58 14700 FALAISE

Téléphone : 02 31 41 61 61

Télécopie : 02 31 90 25 25

Procédure de passation

Procédure adaptée – Article 28 du code des marchés publics

Personne habilitée à donner les renseignements de l'article 109 du Code des marchés publics

Monsieur le Maire

Organisme chargé des paiements

Mme le Trésorier principal de Falaise

Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l'organisme désigné ci-dessus.

Notification du marché

Date de notification :

Cette notification vaut ordre de commencer les prestations.

1. Contractant (le titulaire est une personne physique)

Je soussigné, contractant unique, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom « LE TITULAIRE »

M.

.....
agissant en mon nom personnel,
domicilié
à

.....
Immatriculé à l'INSEE :

Numéro de
SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française
(NAF) :

Numéro d'identification au registre du
commerce :

.....
Après avoir pris connaissance du cahier des clauses particulières et des documents qui sont mentionnés au présent acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations définies ci-après, aux conditions qui constituent mon offre.
- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

Compagnie :

N° Police :

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article *Sous-traitance* ci-après sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

Compagnie :

N° Police :

.....
L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

2. Contractant (le titulaire est une personne morale)

Je, contractant unique soussigné, engageant ainsi la personne morale désignée ci-dessous, désignée dans le marché sous le nom « LE TITULAIRE »

M.

.....
agissant au nom et pour le compte de la
société dénommée :

Ayant son siège social :
.....

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de SIRET :
.....

Code de la nomenclature d'activité française (NAF) :
.....

Numéro d'identification au registre du commerce :
.....

Après avoir pris connaissance du cahier des clauses particulières et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations définies ci-après, aux conditions qui constituent mon offre.
- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle j'interviens, est titulaire d'une police d'assurance garantissant les responsabilités qu'elle encourt :

Compagnie :
.....

N° Police :
.....

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article *Sous-traitance* ci-après répondent aux conditions ci-dessus rappelées et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

Compagnie :
.....

N° Police :
.....

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

3. Contractant (le titulaire est un groupement de personnes)

NOUS soussignés,

- cotraitants conjoints
- cotraitants solidaires

engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, désignées dans le marché sous le nom « LE TITULAIRE »

1^{er} cocontractant

(cas d'une personne morale)

M
.....

agissant au nom et pour le compte de la société :
.....

Ayant son siège social :

Forme de la société : Capital :

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française (NAF) :

Numéro d'identification au registre du commerce :

(cas d'une personne physique)

M

agissant en mon nom personnel,
domicilié
à

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française (NAF) :

Numéro d'identification au registre du commerce :

La société (cas de la personne morale.....représentée par Mou Monsieur (cas de la personne physique), dûment mandaté à cet effet, est le mandataire du groupement conjoint.

Le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur.

La société (cas de la personne morale.....représentée par Mou Monsieur (cas de la personne physique), dûment mandaté à cet effet, est le mandataire du groupement solidaire.

2^{ème} cocontractant

(cas d'une personne morale)

M

agissant au nom et pour le compte de la société :

Ayant son siège social :

.....
Forme de la société : Capital :
.....

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de
SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française
(NAF) :

Numéro d'identification au registre du
commerce :

(cas d'une personne physique)

M

.....
agissant en mon nom personnel,
domicilié
à

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de
SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française
(NAF) :

Numéro d'identification au registre du
commerce :

3^{ème} cocontractant

(cas d'une personne morale)

M

.....
agissant au nom et pour le compte de la société :
.....

Ayant son siège social :
.....

Forme de la société : Capital :
.....

Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de
SIRET :

Code de la nomenclature d'activité française
(NAF) :

Numéro d'identification au registre du
commerce :

commerce :
.....

(cas d'une personne physique)

M

.....
agissant en mon nom personnel,
domicilié
à

.....
Immatriculée à l'INSEE :

Numéro de :
SIRET :

.....
Code de la nomenclature d'activité française :
(NAF) :

.....
Numéro d'identification au registre du :
commerce :

.....
Après avoir pris connaissance du cahier des clauses particulières et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- NOUS ENGAGEONS, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations définies ci-après, aux conditions qui constituent l'offre du groupement que nous avons constitué,
- -AFFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que nous sommes titulaires d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que nous encourons :

	1^{er} cocontractant	2nd cocontractant	3^{ème} cocontractant
Compagnie
N° de police

- CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article *Sous-traitance* ci-après répondent aux conditions ci-dessus rappelées et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

Compagnie :
.....

N° Police :
.....

L'offre ainsi présentée ne nous lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres finales.

4. Objet du marché

Le présent marché a pour objet : Réalisation d'un EcoQuartier – assistance à maîtrise d'ouvrage

4.1 Décomposition du marché

Le présent marché fait l'objet d'un fractionnement en une tranche ferme et une tranche conditionnelle.

- **Tranche ferme : assistance à l'élaboration des dossiers de création et réalisation de la ZAC**
- **Tranche conditionnelle : assistance à la définition de la convention d'aménagement et au choix de l'aménageur**

Les missions relatives à chacune des tranches sont détaillées dans le cahier des clauses particulières.

A titre indicatif, les prestations commenceront vers le 01/12/2015.

4.2 Durée du marché

La durée du marché courra jusqu'à la signature de la convention d'aménagement (voir CCP).

La tranche ferme du marché démarre à notification de l'acte d'engagement.

La tranche conditionnelle du marché démarre à notification de la décision d'affermissement.

4.3 Reconduction

Le marché ne sera pas reconduit.

5. Conduite des prestations

Les personnes physiques chargées de l'exécution des prestations sont désignées ci-après :

Nom et prénom du chef de projet :

Nom et prénom de la personne physique :

Fonction :

Nom et prénom de la personne physique :

Fonction :

Nom et prénom de la personne physique :

Fonction :

6. Forme des prix et montant de l'offre

6.1 Forme des prix

Le marché est passé à prix ferme non actualisable.

L'offre est établie sur la base des conditions économiques du mois précédant la remise des offres.

6.2 Montant de l'offre

Les prestations faisant l'objet du marché seront rémunérées par application du montant global et forfaitaire précisé ci-dessous.

Montant Hors taxe :

Montant TVA au taux de 20 % :

Montant TTC

Montant TTC (en lettres)

Le montant de l'offre comprend l'ensemble des dépenses nécessaires à l'exécution du marché : visites, réunions, déplacements.

tranche ferme :	
Montant total H.T. €
Montant TVA €
Montant total T.T.C €

En cas de groupement groupement solidaire avec répartition des paiements, le prix est réparti entre les cotraitants de la façon suivante :

	Répartition		
	Cotraitant 1	Cotraitant 2	Cotraitant 3
Tranche ferme

tranche conditionnelle :	
Montant total H.T. €
Montant TVA €
Montant total T.T.C €

En cas de groupement groupement solidaire avec répartition des paiements, le prix est réparti entre les cotraitants de la façon suivante :

	Répartition		
	Cotraitant 1	Cotraitant 2	Cotraitant 3
Tranche cond.

Versement de la rémunération du mandataire du groupement :

La rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses prestations. Elle lui sera versée au fur et à mesure de ses règlements.

6.3 Sous-traitance

Le titulaire :

- n'envisage pas de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.
- envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Dans le cas de sous-traitance, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que le titulaire, mandataire ou cotraitant envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement et les noms de ces sous-traitants ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans le tableau constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra céder ou présenter en nantissement.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants (cf. modèle ci-joint). Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

Cas d'une entreprise unique :

Nature de la prestation	Sous-traitant devant exécuter la prestation	Montant de la prestation T.T.C
	TOTAL =	

Cas d'un groupement :

Entreprise Sous-traitée	Nature de la prestation	Sous-traitant devant exécuter la prestation	Montant de la prestation T.T.C
		TOTAL =	

6.4 Cession de créances

En conséquence des prestations sous-traitées, le montant maximal des créances qui pourront être présentées au nantissement ou cédées sera respectivement de :

Cas d'une entreprise unique ou d'un groupement solidaire sans répartition des paiements
 € H.T

Cas d'un groupement conjoint ou d'un groupement solidaire avec répartition des paiements

Désignation de l'entreprise et des prestations réalisées	Montant maximal

7. Avance

Sans objet

8. Règlement des comptes

8.1 Délai de règlement

Le délai de règlement des acomptes, des règlements partiels définitifs ou du solde est de 30 jours, à compter de la réception de la demande de paiement par le pouvoir adjudicateur.

8.2 Mode de paiement

Cas d'un titulaire unique :

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché par virement établi à l'ordre du titulaire (joindre les RIB).

DESIGNATION DU PRESTATAIRE	REFERENCES BANCAIRES
Nom de l'entreprise Raison sociale Adresse	

Cas d'un groupement solidaire sans répartition des paiements :

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché :

par virement bancaire sur un compte ouvert au nom du mandataire du groupement solidaire (joindre un RIB)

par virement bancaire sur un compte commun ouvert au nom du groupement (joindre un RIB)

DESIGNATION DU PRESTATAIRE	REFERENCES BANCAIRES
Nom de l'entreprise Raison sociale Adresse	

Cas d'un groupement solidaire avec répartition des paiements :

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre du présent marché par virement établi à l'ordre de chacun des membres du groupement (joindre les RIB) selon la répartition suivante :

Cette possibilité de répartition des paiements ne saurait remettre en cause la solidarité des membres du groupement.

DESIGNATION DES COTRAITANTS	PRESTATIONS CONCERNEES ET MONTANT en HT	REFERENCES BANCAIRES
Nom de l'entreprise Raison sociale Adresse		

9. Pièces à produire par le cocontractant

En cas d'attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles D 8222-5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du code du travail ainsi que les attestations et certificats délivrés par les administrations fiscales et sociales et organismes compétents.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s'engage également à produire, tous les 6 mois jusqu'à la fin de l'exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222-5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Les candidats établis dans un Etat autre que la France doivent produire un certificat établi par les administrations et organismes du pays d'origine. Lorsqu'un tel certificat ne peut être délivré par le pays concerné, il peut être remplacé par une déclaration sous serment, ou dans les Etats où un tel serment n'existe pas par une déclaration solennelle faite par l'intéressé devant l'autorité judiciaire ou administrative compétente, un notaire ou un organisme professionnel qualifié du pays.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Le candidat est informé de ce que la non production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

Fait en un seul original

A :

Le

Mention(s) manuscrite(s)

"Lu et approuvé"

Signature(s) du titulaire, mandataire, (ou des) prestataire(s)

.....
.....
.....

10. Acceptation de l'offre

Le présent marché se trouve ainsi conclu à la date figurant ci-dessous :

Montant H.T. :

Montant TVA au taux de 19,60 % :

Montant T.T.C :

Montant T.T.C en lettres :

.....
.....

Les sous-traitants proposés à l'article *Sous-traitance* ci-dessus sont acceptés comme ayant droit au paiement direct dans les conditions indiquées.

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.

A

le

Le pouvoir adjudicateur

Date d'effet du marché

Reçu notification du marché le :

Le prestataire

Le mandataire du groupement

Reçu l'avis de réception postal de la notification du marché signé le :

Par le prestataire.

Par le mandataire du groupement destinataire.

Pour le représentant du pouvoir adjudicateur,

Ale (date d'apposition de la signature ci-après)

.....

Annexe à l'acte d'engagement

ACTE SPECIAL DE SOUS-TRAITANCE

Annexe à l'acte d'engagement en cas de sous-traitance valant demande d'acceptation d'un sous-traitant et d'agrément de ses conditions de paiement.

Demande d'acceptation d'un sous-traitant et d'agrément de ses conditions de paiement en cours de marché.

L'exemplaire unique du marché ou le certificat de cessibilité a-t-il été restitué ?

OUI NON

Pouvoir adjudicateur : Ville de Falaise

Personnes habilitées à donner les renseignements sur l'état d'avancement du marché du sous-traitant :

.....
.....

Organisme chargé des paiements : Mme le Trésorier principal de Falaise

Marché :

Objet : conception d'un EcoQuartier

Titulaire :
.....

Prestations sous-traitées :

Nature :

.....

Durée :

.....

Montant H.T. :

.....

Montant TVA comprise :

.....

Sous-traitant :

– Nom, raison ou dénomination sociale :

– Entreprise individuelle ou forme juridique de la société :

– Immatriculée à l'INSEE :

1. Numéro de SIRET :

2. Code nomenclature activité française (NAF) :

3. Numéro d'identification au registre du commerce :.....
- Adresse :.....
.....
.....
- Compte à créditer (établissement de crédit, agence ou centre, numéro de compte) :.....
.....
.....

Condition de paiement du contrat de sous-traitance :

Avance :

Le sous-traitant souhaite bénéficier de l'avance telle que prévue à l'article 87 du code des marchés publics de 5 % du montant des prestations sous-traitées.

Le sous-traitant refuse de bénéficier de l'avance

Modalités de calcul et de versement des acomptes :.....
.....
.....

Date (ou mois) d'établissement des prix :.....

Modalités de variation des prix :.....
.....
.....

Stipulations relatives aux délais, pénalités, primes, réfections et retenues diverses :.....
.....
.....

Capacités professionnelles, financières et techniques du sous-traitant :

.....
.....
.....
.....

A

Le.....

Le titulaire du marché ou le mandataire du groupement :

.....

A

Le.....

Le pouvoir adjudicateur :

.....

Pièces à joindre à l'acte spécial :

Déclaration du sous-traitant indiquant qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction d'accéder aux marchés publics ;

celles qui sont demandés au titulaire dans le cadre de la consultation relative au présent marché