

## ARRETE DU MAIRE N°24-054

### AUTORISANT L'OUVERTURE D'UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC

DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES, DE L'URBANISME ET DU PATRIMOINE

#### LE MAIRE DE LA VILLE DE FALAISE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 2212-1 et L. 2212-2 ;

VU le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment les articles R. 143-24, R. 143-38 et R. 143-39 ;

VU le décret n°95-960 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité ;

VU le décret n° 2006-555 du 17 mai 2006, relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation, et modifiant le code de la construction et de l'habitation ;

VU l'arrêté du ministre de l'intérieur du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP) ;

VU les textes et normes en vigueur relatifs à l'emploi et à l'utilisation des matériaux et éléments de construction ;

CONSIDERANT le passage de la Commission de Sécurité concernant l'établissement constitué de deux entités « *Sport 2000* » et « *Mondovelo* » sis Zone Expansia à Falaise, le 21 mars 2023 ;

CONSIDERANT que la Commission de Sécurité n'a pu se prononcer sur l'ouverture au public de l'établissement précité, pour cause de carence ;

CONSIDERANT qu'il était prévu qu'une prochaine Commission de Sécurité passe, lorsqu'un permis modificatif aura été délivré ;

CONSIDERANT qu'un permis de construire modificatif a été délivré le 27 septembre 2023, pour la modification du projet de création de deux magasins (enseignes « *Sport 2000* » et « *Mondovelo* ») ;

CONSIDERANT que le 13 février 2024, la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Caen a procédé à l'examen du rapport du groupe de visite de l'établissement ci-dessus mentionnée en date du 19 janvier 2024 ;

CONSIDERANT que la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de CAEN a émis un avis favorable à la réception des travaux et l'ouverture au public ;

## ARRETE

#### ARTICLE 1er –

L'établissement constitué de deux entités « *Sport 2000* » et « *Mondovelo* », sis Zone Expansia à Falaise (14700), ERP n° E 258 00442 000, de 3<sup>ème</sup> catégorie, de type M, est autorisé à ouvrir au public à compter du 13 février 2024.

#### ARTICLE 2 –

L'établissement constitué de deux entités « *Sport 2000* » et « *Mondovelo* » est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique précités.

Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 3 –**

Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant, une copie sera affichée en mairie et une copie sera transmise au préfet, au Directeur Départementale du Service Incendie et Secours, ainsi qu'au commandant de la brigade de gendarmerie.

**ARTICLE 4 –**

Le Directeur Général des Services et Monsieur le Chef de la brigade de gendarmerie sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait en l'Hôtel de Ville de FALAISE, le 05 mars 2024.

Le Maire,  
Mr Hervé MAUNOURY



Annexe : procès-verbal de la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de CAEN du 13 février 2024

TRANSMIS A LA PREFECTURE

DU CALVADOS, AFFICHE & NOTIFIE LE :

15 MARS 2024

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au maire dans le délai de deux mois suivant la date de sa publication ou de sa notification, et / ou d'un recours contentieux par courrier adressé au tribunal administratif de Caen (3 Rue Arthur Le Duc 14000 CAEN) dans le délai de deux mois suivant soit la date de sa publication ou de sa notification, soit éventuellement, la date de rejet, tacite ou express, du recours gracieux. Le tribunal administratif de Caen peut également être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible depuis le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)