



**Communauté de communes
du Pays de Falaise**

Service urbanisme
ZA de Guibray
Rue de l'Industrie
14700 FALAISE

Nos réf : DU-rép-2026-AB
Pôle territoires et environnement
Service aménagement et urbanisme
Secrétariat : 06 73 57 96 57
amenagement@calvados.chambagri.fr
Dossier suivi par Adrien BONENFANT

Hérouville-Saint-Clair, le 3 mars 2026

Siège Social
6 avenue de Dubna
CS 90218
14209 Hérouville-Saint-Clair cedex
Tél. 02 31 70 25 25
accueil14@normandie.chambagri.fr

Objet : PLU de la commune de Falaise – Avis Modification simplifiée N°4

Monsieur le Vice-président,

Antenne d'Ifs
Bâtiment D
400 Boulevard Charles Cros
ZA Object'Ifs Sud - Green Park
14123 Ifs
Tél. 02 31 53 55 00
ifs@normandie.chambagri.fr

Par un courrier en date du 5 février 2026, vous nous avez fait parvenir le projet de modification simplifiée n°4 du PLU de la commune de Falaise. Nous vous remercions pour cette transmission, et en application des articles L 153-40 et suivants du Code de l'Urbanisme, nous vous adressons notre avis.

Antenne de Bayeux
ZAC - Route de Caen
14400 Bayeux
Tél. 02 31 51 66 33
bayeux@normandie.chambagri.fr

Le dossier de modification simplifiée n°4 a pour objectif de supprimer un emplacement réservé, de supprimer un indice de zone et de modifier partiellement une zone 1AU en zone 1AUe.

Après lecture et analyse des documents transmis, les modifications ne créent pas de nouvel impact pour l'activité agricole.

Antenne de Vire
201 rue de la Douitée
14500 Vire
Tél. 02 31 68 11 16
vire@normandie.chambagri.fr

Au regard de ces éléments, nous émettons un **avis favorable** sur le dossier de modification simplifiée n°4.

Antenne de Lisieux
Pôle d'Activités de Glatigny
70 rue Guillonneau
14100 Lisieux
Tél. 02 31 31 31 85
lisieux@normandie.chambagri.fr

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Vice-président, l'expression de nos salutations les meilleures.

Le Vice-Président

Clément LEBRUN

